



## MUNICÍPIO DO FUNCHAL

### DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

#### NOTIFICAÇÃO AVISO

#### ALTERAÇÃO DO LOTE Nº 46 DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 14/74

O Vereador do Pelouro do Licenciamento Urbanístico no exercício das competências delegadas, ao abrigo da Lei 75/2013 de 12 de Setembro, pelo Presidente da Câmara Municipal e nos termos da alínea d) nº1 do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo, faz publicar a seguinte notificação:

Notifica-se todos os proprietários dos lotes do Alvará de Loteamento nº 14/74 situado À Rua Carlos Maria dos Santos, freguesia de São Gonçalo, para cumprimento do previsto no artigo 27º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, a se pronunciarem por escrito no **prazo de dez dias** sobre a intenção do Srº Francisco Boaventura dos Ramos de Andrade, proprietário do lote nº 46 do supra mencionado Alvará, em alterar os Parâmetros Urbanísticos do lote, visando a aplicação das condicionantes previstas para as Zonas Habitacionais de Baixa Densidade:

Área do lote- 1250m<sup>2</sup>; Tipologia – Habitação bifamiliar; Número de pisos acima do solo -2; Altura máxima de qualquer das fachadas – não superior a 9m; Alinhamento da fachada relativamente ao eixo da via pública confinante com a extrema do prédio – 5m; Afastamento extremas laterais – 3m; Índice de utilização líquido – 0.40; Índice de impermeabilização de solo – 0.50; Índice de área coberta – 0.35.

O projecto de alterações pode ser consultado no Departamento de Ordenamento do Território no horário normal de expediente entre as 9 horas e 12h00 e entre as 14h e 17h00m.

Funchal e Paços do Concelho, aos 11 de Outubro de 2018.

O Vereador do Pelouro do Licenciamento Urbanístico por  
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

Bruno Ferreira Martins