



MUNICÍPIO DO FUNCHAL  
DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

**AVISO**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal do Funchal emitiu em 20 de Setembro de 2018, um Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 15/93, em nome de Obra de Santa Zita, com sede à Rua de Santo António à Estrela n.º 35, Lisboa, autorizando alteração dos Parâmetros Urbanísticos e Subdivisão do Lote 2A do supra mencionado alvará, situado ao Caminho da Levada dos Barreiros, freguesia de São Martinho, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1430/19930702, inscrito na matriz sob o artigo Urbano n.º 5436, passando o mesmo ter as seguintes características:

Lote 2: Área do lote – 688,00m<sup>2</sup>; Área Total de Construção – 412,80m<sup>2</sup>; Área de Implantação – 275,20m<sup>2</sup>; N.º de Pisos acima da cota de soleira – 2; N.º de Pisos abaixo da cota de Soleira – 1; N.º Total de Pisos – 3; N.º de fogos – 1; Índice de Construção – 0,60; Índice de Implantação – 0,40; Índice de Impermeabilização – 0.70; Utilização – Habitação Unifamiliar;

Lote 3: Área do lote – 722,00m<sup>2</sup>; Área Total de Construção – 433,20m<sup>2</sup>; Área de Implantação – 288.80m<sup>2</sup>; N.º de Pisos acima da cota de soleira – 2; N.º de Pisos abaixo da cota de Soleira – 1; N.º Total de Pisos – 3; N.º de fogos – 1; Índice de Construção – 0,60; Índice de Implantação – 0,40; Índice de Impermeabilização – 0.70; Utilização – Habitação Unifamiliar.

Condicionamentos da aprovação: Proceder à manutenção de uma cortina arbórea ou arbustos na frente dos lotes com a Rua da levada dos Barreiros em continuidade com os existentes nos demais lotes e cumprir com o alinhamento estabelecido na Planta da Cidade.

São mantidas as restantes especificações do alvará emitido.

Funchal e Paços do Concelho, aos 20 de Setembro de 2018.

O Vereador do Pelouro do Licenciamento Urbanístico por  
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

Bruno Ferreira Martins