

-----**ACTA NÚMERO 35/2010**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA, E PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL, REALIZADA EM VINTE E OITO DE OUTUBRO DO ANO DOIS MIL E DEZ.**-----

-----Aos vinte e oito dias do mês de Outubro do ano dois mil e dez, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Município e Sala de Reuniões, reuniu a Câmara Municipal, pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Presidente, Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque, e com a presença dos Senhores Vice-Presidente, Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira, e Vereadores: Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas, Dr. Rui Alberto Pereira Caetano, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Eng. Henrique Miguel de Figueiredo da Silva da Costa Neves, Dr. Rui Miguel da Silva Barreto, Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado, Dr. Gil da Silva Canha, Eng. Amílcar Magalhães de Lima Gonçalves e Dr. Artur Alberto Fernandes de Andrade. Presente como Secretário o Dr. Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

**APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por unanimidade.-----

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO AO PÚBLICO:** - Foi aberto o período de intervenção ao público. Intervieram os munícipes abaixo identificados, inscritos previamente na Divisão de Atendimento e Informação, colocando as suas questões:-----

----- - Maria Ivone Camacho Fernandes Velosa – pedido de reconstrução de muro e rede de esgotos no Caminho do Trapiche, Entrada sessenta e oito, freguesia de Santo António, que foram destruídos aquando do temporal de vinte de Fevereiro;-----

----- - Dolores Pita de Gouveia Martins – pedido de habitação social (processo em nome de Justino Domingos Martins);-----

----- - Maria Ascensão de Freitas Rodrigues Lourenço Armstrong – exposição sobre a colocação de sinais de trânsito na sua propriedade, sita à Rua dos Arrifes, junto aos números catorze e dezasseis, freguesia de São Pedro (procº 18458/2010);-----

----- - Maria Lurdes Spínola Escórcio – reclamação das obras clandestinas executadas numa moradia localizada nas Escadinhas do Areeiro, número sete, freguesia de São Martinho (procº 39653/2010);-----

----- - Maria da Luz Gonçalves Jardim – pedido de construção de levada no Caminho do Cabeço dos Lombos, sessenta e cinco, freguesia do Monte, a fim de evitar infiltrações de águas na sua moradia;-----

----- - Cláudia Nunes Rodrigues – pedido de habitação social (procº 252/2010);-----

----- - Ivone de Sousa – pedido de habitação social (procº 18/1996,

em nome de José Mendes Jardim);-----  
----- - Maria Rosa da Silva de Figueira Santos – reclamação contra vizinho proprietário do muro que ruiu sobre a moradia sita à Estrada Monumental, Areeiro de Baixo, freguesia de São Martinho (procº 23707/2010);-----  
----- - Maria Zita Correia de Freitas – reclamação contra vizinho por obras clandestinas na moradia situada ao Beco do Amparo, número um, freguesia de São Martinho (procº 5191/2010);-----  
----- - Maria Rosa da Silva de Figueira Santos – reclamação contra as obras efectuadas pelo vizinho no prédio situado nas Escadinhas do Areeiro de Baixo, Estrada Monumental, freguesia de São Martinho (procº 23710/10);-----  
----- - Carlos Manuel de Freitas Fernandes – reclamação contra obras ilegais na moradia localizada ao Caminho da Achada, cento e trinta e quatro, freguesia de São Roque (procº 29352/2010);-----  
----- - Dores Maria Freitas Abreu – pedido de habitação social (inscrição em nome de Maria Zita Freitas Abreu);-----  
----- - Mónica José Rodrigues Dias – pedido para venda ambulante na época de Natal (procº 41405/2010);-----  
----- - Maria Teresa de Mendonça Ramos Pinto – pedido de habitação social;-----  
----- - Rosa Maria Gomes – pedido de execução de obras de beneficiação no novo arruamento sito à Vereda do Serrado, número vinte e oito, freguesia de São Gonçalo (procº 38001/2010);-----  
----- - Emanuel Firmino Lemos Gonçalves – reclamação contra um

vizinho pelo derrame de esgotos provenientes da sua moradia (proc° 29868/2010, em nome de Célia Patricia Freitas Henriques Gonçalves);-----

----- - Andreia Carina Jardim Ferreira – pedido de habitação social;-----

----- - Lúcia Maria Teixeira Marques – pedido de habitação social;-

----- - Hector José Barreiro Gomes – reclamação contra as obras efectuadas pelo vizinho no prédio situado à Rua Dr. Pita, Casa cento e nove, freguesia de São Martinho (proc° 30119/2010);-----

----- - Maria Gracelina Menezes – pedido de habitação social (processo em nome de José Carlos dos Santos Januário);-----

----- - Alberto Estêvão Vieira – exposição sobre a inundação ocorrida no prédio situado à Rua da Carreira, número cento e cinquenta e um, freguesia da Sé (proc° 46948/2006);-----

----- - João Paulo Velosa Pinto – pedido de habitação social.-----

-----Após se inteirar dos assuntos acima descritos e prestado esclarecimentos, a Câmara encaminhou para os diversos serviços as situações que necessitavam informação.-----

**INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO:** - O Senhor Vereador Rui Caetano, do PS, tomou a palavra, colocando uma questão relacionada com a execução de passeios na Avenida do Amparo, manifestando interesse em ser esclarecido de tal facto.-----

----- - O Senhor Vice-Presidente, Bruno Pereira, informou que esta obra é da responsabilidade do Governo, e que está em garantia, por isso deve ser o próprio empreiteiro que está executando

reparações.-----

-----Continuando, este Vereador, alertou para a necessidade de haver uma maior sensibilização junto dos funcionários camarários que atendem os munícipes, aquando do pagamento da factura da água, a fim de que haja um melhor atendimento.-----

----- - Fazendo a sua intervenção, o Senhor Vereador do CDS/PP, Rui Barreto, fez referência à notícia divulgada no Diário de Notícias do dia anterior, sobre a inundação ocorrida na Rua da Carreira, com a qual disse concordar. No entanto, referiu, houve outras zonas que também ficaram muito inundadas, num ano particularmente difícil, dando como exemplo a Avenida do Mar, Alfândega e Zona Velha da Cidade. Questionou, que tipo de intervenções a Câmara terá previstas efectuar, para resolver de imediato este problema.-----

----- - Respondendo, o Senhor Presidente, referiu que, de imediato é muito difícil fazer mais, para além dos casos pontuais que serão resolvidos. Existe também a questão da prevenção antecipada, acrescentou.-----

-----Sobre o mesmo assunto, o Senhor Vice-Presidente, referiu que o maior problema são as linhas de água das principais ribeiras do Funchal assim como os inertes que estas trazem. Neste momento, está sendo desenvolvido um estudo para o caso das ribeiras que indicará um conjunto de soluções.-----

----- - Tomando a palavra, o Senhor Vereador do PND, Gil Canha, e sobre a alternância de Vereadores da CDU nas reuniões

camarárias, referiu: “Esta alternância está a provocar vários problemas, pois parece que a CDU tem dois vereadores. Por exemplo, até no estacionamento no parque da Câmara Municipal do Funchal estacionam os dois, como ainda hoje aconteceu”.-----

----- - O Senhor Vereador Artur Andrade, da CDU, a este propósito, disse: “Normalmente não utilizo o estacionamento na Câmara. De facto, hoje ao chegar ao parque encontrei estacionado o veículo do meu colega Dírio Ramos, mas que imediatamente, e antes das dez horas, foi retirado depois de contactá-lo telefonicamente”.-----

-----Prosseguindo, o Senhor Vereador Gil Canha, do PND, alertou para a execução dumas obras num prédio amarelo, ao lado da Secretaria Regional do Equipamento Social, devendo os serviços camarários verificar o que está sendo efectuado.-----

-----Em seguida, este mesmo Vereador, e sobre o Edifício das “Minas Gerais”, disse que, se existem obras a mais no referido prédio e que foram embargadas, a Câmara poderia e deveria mandar demoli-las-----

----- - O Senhor Vereador João Rodrigues, do PSD, respondeu que a Câmara poderá demolir obras ilegais só depois de cumpridos todos os trâmites legais previstos no procedimento administrativo.-

----- - Intervindo, o Senhor Vereador do PS, Rui Caetano, opinou que deveria ser abatido no valor da indemnização os prejuízos que a obra em causa tem provocado à cidade.-----

----- - Usando novamente da palavra, o Senhor Vereador da CDU,

Artur Andrade, alertou para a existência de uma estrutura metálica (bidão) no leito da ribeira do Vasco Gil, em Santo António, desde o dia vinte de Fevereiro. Referiu, a este propósito, que apesar de ser responsabilidade do Governo, a Câmara deveria insistir para a sua retirada.-----

-----Continuando, fez saber que no mesmo local, junto à Ponte, uma muralha foi arrastada pelas enxurradas provenientes das chuvas da passada semana.-----

-----Depois, aquele mesmo Vereador, fez referência ao relatório sobre os incêndios, que segundo o Senhor Presidente teria informado, estaria concluído no fim de Setembro mas até agora isso não aconteceu, e com os incêndios o risco das cheias no Funchal é muito maior, como é natural.-----

----- - Respondendo, o Senhor Vice-Presidente referiu que está sendo elaborado o Plano Municipal de Emergência, cujo contrato já foi assinado e que incluirá diagnósticos dos riscos.-----

-----A concluir, o Senhor Vereador da CDU, Artur Andrade, apresentou um relatório, destinado a ser analisado pelos respectivos serviços camarários, com um conjunto de preocupações pelas obras que estão sendo executadas nos ribeiros e linhas de água do Funchal. São obras do Governo mas que, em sua opinião, mereciam o acompanhamento da Câmara porque segundo consta algumas estarão mal feitas.-----

**Assuntos Diversos:** - Foram apreciados e votados os assuntos seguintes, apresentados pelos Vereadores dos respectivos Pelouros,

que não foram incluídos na Ordem do Dia.-----

**CONCURSO “PRESÉPIO ECOLÓGICO”:** - A Câmara, tendo presente a informação e proposta de Regulamento da Divisão de Educação (ref<sup>a</sup> I-7700/EDU/2010), relativa ao concurso de expressão artística, subordinado ao tema “Presépio Ecológico”, deliberou, aprovar de acordo com a referida informação. O referido Regulamento fica, por fotocópia, a fazer parte desta acta como Anexo (A).-----

**CRUZ VERMELHA PORTUGUESA – Apoio destinado às vítimas do temporal de 20 de Fevereiro/2010:** - A Câmara teve presente um ofício do Presidente da Delegação da Cruz Vermelha Portuguesa na Madeira (reg<sup>o</sup> 45173/10), disponibilizando um donativo à Câmara Municipal do Funchal, no valor de € 146.503,54 (cento e quarenta e seis milhões quinhentos e três mil e cinquenta e quatro cêntimos), destinado à reconstrução de duas moradias atingidas por uma grua, no Sítio do Laranjal, freguesia de Santo António, aquando da intempérie que assolou a Madeira no dia vinte de Fevereiro, tendo por unanimidade, aprovado nos termos propostos.-----

**XIII OPEN INTERNACIONAL DA MADEIRA DE BRIDGE 2010 – Apoio:** - Foi unanimemente deliberado, aprovar o apoio solicitado pela Associação de Bridge da Madeira, no valor de € 10.000,00 (dez mil euros) destinado ao pagamento do Prize Money do torneio de pares e equipas, que realizar-se-á no Funchal entre os dias um e sete de Novembro, nos termos da informação do Senhor Vereador



do Pelouro, Pedro Calado.-----

**PESSOAL.**-----

-----**Processos Disciplinares:** - Em face do processo disciplinar (nº 25/2010) instaurado a Amaro Paulo Macedo Carvalho Spínola, Assistente Operacional (Cantoneiro de Limpeza) a exercer funções no Departamento de Ambiente, por falta de zelo, assiduidade e pontualidade, a Câmara, deliberou, por unanimidade, mediante escrutínio secreto, aplicar a pena de demissão, por facto imputável ao trabalhador, nos termos e com os fundamentos do relatório final.-----

---O Senhor Vereador da CDU, Artur Andrade, não participou na discussão e votação deste processo.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

**1 - ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO:**-----

----- - **Incorporação de áreas afectas a Planos Municipais de Ordenamento do Território (PMOT'S) em elaboração, na Revisão do PDM Funchal:** - Acompanhada do respectivo processo, foi presente uma informação do Departamento de Planeamento Estratégico (refª DPE-304/2010), propondo a suspensão dos Planos de Urbanização da Achada, São Gonçalo, Jardim Botânico e D. João (Norte) e respectiva incorporação na Revisão do Plano Director Municipal do Funchal, tendo a Câmara deliberado, por unanimidade, aprovar, nos termos daquela informação.-----

## **2 – URBANISMO:**-----

-----**2.1 – Obras Particulares**: - Presente projecto de arquitectura (substituição) de um edifício de habitação colectiva e comércio, a construir nos Álamos, Caminho Novo de Santana, freguesia de São Roque, apresentado por EDIFER – Construções Pires Coelho & Fernandes, S.A. (procº 42240/2010), tendo a Câmara deliberado, aprovar, nos termos do ponto dois (2) da informação da Divisão de Gestão Urbanística (refª DU-135), com abstenção do PS, CDS/PP, CDU e voto contra do PND.-----

-----O Senhor Vereador do PND, Gil Canha, sobre este processo, referiu que o índice de implantação é de zero vírgula quarenta (0,40) e o projecto tem zero vírgula quarenta e dois (0,42).-----

-----Retorquindo o Senhor Vereador João Rodrigues, do PSD, disse que está correcto tendo em conta a área cedida à Câmara.-----

## **3 – DIVERSOS:**-----

----- - **MTA – Transportes Alternativos da Madeira, S.A. – proposta de alteração do contrato de concessão do Teleférico do Jardim Botânico**: (O processo agendado sob o número 247 foi retirado).-----

----- - **Aquisição de Serviços para Elaboração dos Projectos de Arquitectura e Especialidades para a Remodelação do Museu Municipal do Funchal (História Natural) – Aprovação da Minuta do Contrato**: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato a celebrar com a sociedade denominada “MSB – Arquitectura e Planeamento, Lda”, relativa à elaboração dos

projectos de arquitectura e especialidades para a remodelação do Museu Municipal do Funchal (História Natural).-----

**ENCERRAMENTO:** - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião às treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu, Director do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----

-----

-----

NOTA: Acta publicada nos locais de estilo através do Edital nº 346/2010