

-----**ACTA NÚMERO 9/2009**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM CINCO DE MARÇO DO ANO DOIS MIL E NOVE.**----

-----Aos cinco dias do mês de Março do ano dois mil e nove, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, reuniu a Câmara Municipal, pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque e presença dos Senhores Vice-Presidente Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira e Vereadores: Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Dr. Miguel Duarte Alves Freitas, Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas, Dra. Maria Isabel Ferreira Coelho de Sena Lino, Dr. Quinidio Major Pinto Correia e Dr. Artur Alberto Fernandes de Andrade. Presente como Secretária a Dra. Filomena Fátima Marcos Pita de Fernandes, Directora do Departamento Jurídico.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

AUSÊNCIAS: - Verificou-se não estarem presentes os Senhores Vereadores Eng. Henrique Miguel de Figueiredo da Silva da Costa Neves e Dr. Rui Ricardo Gomes Vieira, considerando-se justificadas as respectivas faltas.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por

unanimidade.-----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - Iniciando este período, a Sra. Vereadora Isabel Sena Lino, apresentou um requerimento, subscrito pelos Vereadores do PS, cujo teor se transcreve:-----

---“Tendo em conta a necessária qualificação do objectivo dos “Placards Electrónicos” e esclarecimentos sobre as condições do contrato com a empresa CONTROLMEDIA, para a colocação dos “Placards Electrónicos” no Concelho do Funchal, e com o objectivo de garantir que os mesmos não vão ser utilizados para campanhas partidárias e assim quebrando o acordo entre todos os Partidos com assento na Assembleia Municipal, que acordava com a não colocação de propaganda política abaixo do limite da Cota 40; Os Vereadores da Câmara Municipal do Funchal eleitos pelo PS vêm por este meio, e ao abrigo do direito à informação conferido pelo estatuto de membros da vereação (Lei nº 169/99) e pelo estatuto do direito da oposição (Lei nº 24/98), requerer que V. Exa. providencie os seguintes documentos: Documentos relativos ao contrato de concessão elaborada com a empresa CONTROLMEDIA para os “Placards Electrónicos” (...).-----

---Os contratos de concessão foram distribuídos de seguida.-----

----- - O Sr. Vereador da CDU, Artur Andrade, interveio de seguida perguntando se o relatório de diagnóstico do Plano de Urbanização de São João já se encontrava concluído e se sim que lhe fosse fornecida uma cópia.-----

----- - O Sr. Vereador do PSD, João Rodrigues, respondeu que o

relatório já estava concluído e que viria à última reunião do mês em curso.-----

-----Continuando, este Vereador perguntou se a Câmara efectivamente tinha alterado a forma de intervenção prevista para o Bairro de Santa Maria, uma vez que antes fora veiculado que seriam construídas moradias unifamiliares e agora fala-se em construir blocos de apartamentos.-----

----- - A esta questão respondeu o Sr. Presidente dizendo que, não é possível, face à dimensão do terreno, construir moradias unifamiliares mantendo no local todas as famílias que lá habitam. Tal situação só será possível se for adoptada a solução ora proposta.-----

-----Terminando a sua intervenção o Sr. Vereador da CDU, Artur Andrade, colocou mais duas questões:-----

---A primeira relacionada com os reservatórios da cidade do Funchal, referindo que os mesmos se encontram em situação de abandono, com áreas envolventes cobertas de matagal.-----

----- - O Sr. Vice-Presidente referiu, a propósito desta questão, que a Câmara dispunha dum programa para a recuperação de todos os reservatórios tendo, inclusive, sido apresentada uma candidatura para a execução desta obra.-----

---A segunda questão dizia respeito à revitalização da zona envolvente ao Forte do Lazareto. Perguntou, a este propósito, se a Câmara tinha algum plano para esta zona.-----

----- - O Sr. Vice-Presidente informou que a Câmara tinha

projectado, já para o próximo ano, a obra de alargamento do Caminho do Lazareto.-----

-----Terminando a sua intervenção este Vereador, em relação à recuperação da Praia Formosa e das grandes obras projectadas para aquele local, disse lamentar o facto de só terem concorrido duas empresas. Questionou, neste sentido, em que fase se encontrava o processo de concurso e se os contratos de urbanização estavam a ser negociados com os proprietários dos terrenos envolvidos.-----

----- - O Sr. Presidente esclareceu que o processo de concurso se encontrava em fase de recurso e que os contratos de urbanização estavam a ser melhorados. -----

Assuntos Diversos: - Foram apreciados e votados os assuntos seguintes, apresentados pelos Vereadores dos respectivos Pelouros, que não foram incluídos na Ordem do Dia.-----

URBANISMO:-----

---O Sr. Presidente ausentou-se da sala durante a discussão e votação do processo que se segue.-----

----- - **Obras Particulares:** - A Câmara deliberou por maioria, com votos contra do PS e abstenção da CDU, deferir nos termos do ponto cinco (5) da informação do Departamento de Urbanismo (Director), o projecto de alterações respeitante à construção de um conjunto de oito (8) edifícios de habitação colectiva, a levar a efeito no Caminho do Comboio, freguesia de Santa Luzia, apresentado por Brazão & Ascensão, Lda. (procº 25994/08).-----

-----**Declaração de Voto do PS:** “Atento ao seu posicionamento inicial face à aprovação do projecto, e não com a solução actual, o PS vota contra.”-----

-----**Declaração de Voto da CDU:** “A CDU abstém-se por nada ter a opor à solução encontrada relativamente à constituição da servidão em vez da cedência.”-----

---Nesta altura, o Sr. Presidente deu entrada na sala.-----

TRÂNSITO:-----

----- - **Nova Zona de Moradores no Bairro da Ajuda – Zona 22:**

- A Câmara ratificou, por unanimidade, o despacho do Sr. Vice-Presidente, emitido na informação do Departamento de Trânsito (ref^a 13/MN/DT/2009), que autorizou a criação de nova zona de moradores no Bairro da Ajuda, “Zona 22”.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

1 – URBANISMO:-----

-----**1.1 – Loteamentos:** - Perante os elementos apresentados por Maria da Luz Rodrigues (proc^o 2446/09), referentes à alteração do alvará de loteamento número quarenta e três/setenta e cinco, localizado no Caminho do Amparo, freguesia de São Martinho, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar.-----

----- - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração dos parâmetros urbanísticos do lote número quatro do alvará de loteamento número vinte quatro/noventa e dois, localizado no

Impasse do Caminho do Meio, freguesia de Santa Maria Maior, apresentado por Emanuel Sousa Camacho (procº 5427/09).-----

-----**1.2 – Obras Particulares**: - A Câmara deliberou por maioria, com abstenção da CDU, aprovar nos termos da informação (refª DPE-069-2009) o projecto de substituição referente à obra em construção de dois blocos de habitação colectiva e comércio na Avenida do Amparo, freguesia de São Martinho, de Dinis & Carvalho, Lda (procº 56689/08).-----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu, Directora do Departamento Jurídico, na qualidade de Secretária, a redigi e subscrevo.-----

NOTA: Acta publicada nos locais de estilo, através do Edital nº 72/09