

-----**ACTA NÚMERO 26/2007**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM DOZE DE JULHO DO ANO DOIS MIL E SETE.**----

-----Aos doze dias do mês de Julho do ano dois mil e sete, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque e com a presença dos Senhores Vice-Presidente Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira e Vereadores Dr. Carlos João Pereira, Dr. Pedro Miguel Amaro Bettencout Calado, Arq. Luis Miguel Vilhena de Carvalho, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Dr. Miguel Duarte Alves Freitas, Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas e Dr. Artur Alberto Fernandes Andrade, reuniu, pelas dez horas, a Câmara Municipal, secretariada por Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

AUSÊNCIAS: - Verificou-se não estarem presentes os Senhores Vereadores Eng. Henrique Miguel Figueiredo da Silva da Costa Neves e Dr. Rui Ricardo Gomes Vieira, considerando-se justificadas as respectivas faltas.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por

unanimidade.-----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - Usando da palavra, o Sr. Vereador Luis Vilhena, do PS, abordou uma questão que tem a ver com as “Escadinhas da Fé”, no Ribeiro Seco, nomeadamente sobre a dificuldade de acesso a um conjunto de casas que, apesar de terem tido sempre este acesso, houve um período de tempo que lhes foi facultado o acesso através de um arruamento dum conjunto habitacional a Norte e que lhes foi recentemente vedado (há 15 dias). Assim, solicitou à Câmara que fosse estudado este problema de forma a que os moradores mais lesados com esta situação possam ver a sua vida mais facilitada, propondo que seja pensada uma alternativa a Sul.-----

----- - O Sr. Vereador João Rodrigues, do PSD, respondeu que conhecia o problema e comprometeu-se a estudar de novo a situação, nomeadamente avaliando um pedido de licenciamento para um edificio a Poente que possibilitaria o acesso às casas através de um arruamento público criado por essa intervenção.-----

-----Ainda no uso da sua palavra, o Sr. Vereador Luís Vilhena chamou de novo a atenção para as obras do Hotel CS, junto à Estrada Monumental, assunto abordado em diversas reuniões de Câmara, cujas obras, incompreensivelmente continuam em desacordo com o Projecto de Arquitectura aprovado, tudo levando a crer que se irá passar uma situação semelhante como a que se passou no mesmo Hotel relativamente às obras da plataforma marítima em que o projecto foi aprovado no dia anterior à

inauguração.-----

----- - O Sr. Vereador João Rodrigues disse, mais uma vez, que já entrou um projecto de alterações que considera construção no subsolo na faixa de 9 (nove) metros a partir do actual passeio e que o assunto está a ser analisado e será brevemente trazido à reunião.-----

-----De seguida, o Sr. Vereador Luís Vilhena retomou um assunto que esteve presente na última reunião e se referia à alteração dos limites do Plano da Ribeira de S. João e que, de acordo com o Sr. Vereador, era clara a intenção subjacente a esta alteração tendo como objectivo abranger duas obras em curso, polémicas, que, na sua opinião, não se enquadram nos parâmetros urbanísticos em vigor. No entanto, tendo em consideração o estado avançado das obras e tendo em consideração que é preciso estudar, cuidar e regulamentar as zonas envolventes destas obras, afirmou que era despropositado misturar zonas que não têm nada a ver umas com as outras num só plano. Neste sentido propôs que fosse reavaliada a proposta da Reunião anterior no sentido de deixar estar o Plano de S. João com os limites originais e desenvolver mais dois planos, um Plano de Pormenor para a área envolvida pela Rua Câmara Pestana, Rua da Carreira, Rua Major Reis Gomes, Avenida Arriaga e Rotunda do Infante e outro, de Urbanização, para a Zona oposta da Ribeira até à Rua do Jasmineiro.-----

----- - Na sequência do assunto abordado no início, o Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, referiu existir algumas deficiências na

própria construção.-----

-----Referindo-se depois à Praia Formosa, este Vereador solicitou que fosse quantificado os valores para o investimento naquela zona.-----

Assuntos Diversos: - Foi apreciado e votado o assunto seguinte, que não foi incluído na Ordem do Dia.-----

URBANISMO:-----

----- - **Obras Particulares:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto relativo às obras de recuperação do edifício localizado no gaveto da Rua do Carmo números quarenta e seis, quarenta e oito e cinquenta, freguesia da Sé, apresentado por Luis Manuel Vieira Pereira da Silva (procº 28269/2006).-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

1- URBANISMO:-----

----- - **1.1 - Obras Particulares:** - Em presença do processo requerido pela SASUMA (procºs 13941/06, S-18065/07), concernente à construção de um edifício a edificar na Rua de Santa Maria, número duzentos e cinquenta e três, destinado a residências universitárias, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção dos Vereadores do PS e CDU, aprovar nos termos da informação.-----

-----**Declaração de Voto da CDU:** A CDU lamenta que mais uma

vez a Câmara Municipal seja confrontada com factos consumados. Isto é tanto mais grave já que se trata de uma entidade pública, que tem particular responsabilidades no respeito e cumprimento da lei.-----

----- - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o projecto de substituição apresentado pela Leuimport da Madeira, Lda. (procº 27371/07), referente a um empreendimento denominado “Complexo Peugeot” destinado a garagem, oficinas e stand, localizado na Rua Dom Ernesto Sena de Oliveira, freguesia de Santa Luzia.-----

----- - Presente exposição, acompanhada do respectivo processo, de Ricardo José Freitas Branco e outros (procº 22681/2007) sobre o projecto de um edifício destinado a habitação e comércio, localizado na Rua da Infância, nºs 2 e 4, freguesia de Santa Maria Maior, tendo a Câmara deliberado, por unanimidade, aprovar eliminando o último piso.-----

---O Sr. Presidente não participou na discussão e votação desta deliberação.-----

2 – ACIDENTES NA VIA PÚBLICA/INDEMNIZAÇÃO: - Perante o pedido de indemnização formulado por João Francisco Ornelas Sobrinho (reqº 15754/2007) pelos estragos causados na sua moradia e pertences, localizada na Levada de Santa Luzia, oito-C/Cave, devido a um derrame de água potável, a Câmara, face à informação da Divisão de Edifícios e Monumentos (refª 190/DED/2007) e ao proposto pelo Sr. Vice-Presidente, deliberou,

por unanimidade, aprovar nos termos da informação.-----

---O Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, declarou-se impedido de discutir e votar os assuntos constantes do ponto seguinte "Pessoal".-----

3 – PESSOAL:-----

----- - **3.1 – Processos de Inquérito:** - Face aos respectivos processos de inquérito, abaixo mencionados, a Câmara tomou, por unanimidade, as deliberações que para cada um se indica:-----

----- - Processo de Inquérito (nº 01/2007) – avaria do motor da viatura municipal Mitsubishi Canter (01-26-FS) devido à negligência do funcionário José Francisco Nóbrega Chícharo, Condutor de Máquinas Pesadas e Viaturas Especiais: - Converta-se o presente processo em processo disciplinar. É nomeado instrutor o funcionário Osvaldo Lucas.-----

----- - Idem (nº 03/2007) – extorsão de dinheiro a munícipe por parte do funcionário José Luis Freitas Paixão, Motorista de Ligeiros: - Converta-se o presente processo em processo disciplinar. É nomeado instrutor o funcionário Osvaldo Lucas.-----

----- - Idem (nº 04/2007) – reparação da caixa de velocidades da viatura municipal Mitsubishi Canter (21-10-UA): - Arquite-se o presente processo.-----

----- - **3.2 – Processos Disciplinares:** - Em presença dos processos disciplinares instaurados aos funcionários abaixo identificados, a Câmara, mediante escrutínio secreto, deliberou, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos dos

respectivos relatórios finais, aplicar as penas como para cada um se indica:-----

----- - João Baptista Moreira, Cantoneiro de Limpeza a exercer funções no Departamento de Ambiente (proc^os 04 e 05/2007): - Aplique-se a pena de aposentação compulsiva.-----

----- - José Tomás Fernandes Freitas, Auxiliar de Serviços Gerais a exercer funções no Departamento de Água e Saneamento Básico (proc^o 09/2007): - Aplique-se a pena de repreensão escrita.-----

----- - José Rui Alves Rodrigues, Lubrificador a exercer funções no Departamento de Parque de Máquinas e Viaturas (proc^o 10/2007): - Aplique-se a pena de repreensão escrita.-----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu, Director do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----
