

-----**ACTA NÚMERO 39/2006**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM VINTE SEIS DE OUTUBRO DO ANO DOIS MIL E
SEIS.**-----

-----Aos vinte seis dias do mês de Outubro do ano dois mil e seis, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque e com a presença dos Senhores Vice-Presidente Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira e Vereadores Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado, Arqt. Luis Miguel Vilhena de Carvalho, Eng. Henrique Miguel Figueiredo da Silva da Costa Neves, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Dr. Miguel Duarte Alves Freitas, Dr. Artur Alberto Fernandes Andrade e Dr. Rui Ricardo Gomes Vieira reuniu, pelas dez horas, a Câmara Municipal, secretariada por Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.-----

-----Verificado o quórum o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

AUSÊNCIAS: - Verificou-se não estarem presentes o Senhor Vereador Dr. Carlos João Pereira e a Senhora Vereadora Dr^a Rubina Maria Branco Leal Vargas, considerando-se justificadas as respectivas faltas.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, tendo sido

previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por unanimidade.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO AO PÚBLICO: - Foi aberto o período de intervenção ao público. Intervieram os munícipes abaixo identificados, inscritos previamente na Divisão de Atendimento e Informação, colocando várias questões:-----

----- - Alfredo de Jesus – pedido de alargamento do Beco do Laranjal, Santo António;-----

----- - Rui Emanuel Rodrigues do Espírito Santo – pedido de alargamento do Beco da Garagem, freguesia de Santo António;-----

----- - José Guilherme Gaspar – pedido de alargamento do Beco dos Ferreiras, Santo António;-----

----- - Celestina Jerónima Cândida Fernandes Silva – exposição sobre o canil existente na Rua do Matadouro;-----

----- - Arlindo Gomes Santos – pedido de alargamento da Vereda do Poço das Fontes, freguesia de Santo António;-----

----- - José Manuel Marques Correia – exposição sobre o mau estado do Bairro dos Viveiros;-----

----- - Maria Fátima de Freitas – esclarecimentos sobre pedidos de habitação (vários processos de diferentes localidades);-----

----- - Maria Clotilde Dias Serrão Pêssego – assunto relacionado com o projecto de legalização de uma moradia (procº 42981/03 em nome de José Paulo Freitas Pêssego);-----

----- - Maria José Gomes Câmara – pedido de transferência de habitação;-----

----- - Maria João Pereira Ferreira – assunto referente ao projecto de ampliação de uma moradia (proc° 27345/06);-----

----- - Jacinta Gonçalves – construção da estrada do Nó das Quebradas (proc° 41570/DOP/06);-----

----- - Manuela Marieta Gonçalves Gomes – pedido de habitação social;-----

----- - Margarida Maria de Sousa Freitas Câmara – pedido de habitação (proc° 1299/01/DH, em nome de Manuel da Câmara);---

----- - José António Pereira Ornelas – reclamação contra vizinho (proc° 43317/06);-----

----- - Lourenço Domingos Coelho – reclamação contra o Restaurante “Aguiares” (proc°s 2829/00 e 2106/01, em nome de Maria Fernanda Nóbrega Coelho);-----

----- - José Nascimento Nunes Rodrigues Perdigão – exposição sobre o mandado de notificação número 18918/06 (obra localizada ao Caminho do Galeão, São Roque);-----

----- - Aurélia Nascimento Aveiro – reclamação contra vizinha (proc° 39841/06);-----

----- - Ludovina Melim Freitas Vieira – assunto referente ao projecto de legalização de uma moradia (proc° 31679/05);-----

----- - Maria Gorete Ferreira de Andrade - reclamação contra um vizinho (proc° 22571/03);-----

----- - Ludovina Melim Freitas Vieira – pedido de abertura de um caminho no Beco da Levada dos Tornos;-----

----- - José António Correia Gomes – reclamação contra vizinho

proprietário de um muro que ameaça ruir, à Rua da Pedra Sina, Santa Maria Maior;-----

---- - Maria José Maciel de Sousa – reclamação contra vizinho (procº 15607/06);-----

----- - Celso Magno Capelo de Caires – pedido de habitação.-----

-----Após se ter inteirado dos assuntos colocados pelos munícipes acima identificados e prestado alguns esclarecimentos, a Câmara encaminhou para os diversos serviços as situações que necessitavam informação.-----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - Neste período, tomou a palavra o Sr. Vereador Luis Vilhena, do PS, para, no âmbito do Urbanismo, abordar algumas questões.-----

-----Começou por referir-se à construção localizada na área do Núcleo Histórico da Sé, entre as Ruas da Alegria e Carreira, cujas obras decorrem apesar das várias chamadas de atenção em anteriores intervenções.-----

-----Para além daquela obra não se enquadrar no PDM, referiu que a cobertura acabou num 5º piso, pelo que questionava se Câmara vai licenciar aquelas obras.-----

----- - O Sr. Vereador Ricardo Vieira, do CDS/PP, pronunciando-se sobre o assunto, informou que foi posta, por um vizinho, uma providência cautelar, mas o advogado não pediu a suspensão ou paralisação da obra. Esclareceu ainda que, estando o projecto licenciado e não se encontrando embargada a obra, pode a mesma continuar, pelo que, sublinhou, deverá ser aguardada a decisão do

Tribunal.-----

----- - Em relação ao mesmo assunto, o Sr. Vereador João Rodrigues, do PSD, salientou que a Câmara não pode tomar qualquer posição antes da decisão do Tribunal Administrativo.-----

----- - Continuando na sua intervenção, e em relação às obras que estão a ser executadas pela ARMOSA, o Sr. Vereador Luís Vilhena solicitou informação acerca do seu licenciamento.-----

-----Outra questão, colocada por este Vereador, diz respeito à construção que está sendo efectuada no início da Rua do Jasmineiro, a qual não cumpre com os alinhamentos estipulados para aquela zona.-----

----- - O Sr. Vereador João Rodrigues quanto às obras da “ARMOSA”, informou que se encontram licenciadas. Em relação aos alinhamentos da Rua do Jasmineiro esclareceu que estes estão a ser cumpridos.-----

----- - Ao concluir a sua intervenção, o Sr. Vereador Luís Vilhena, do PS, em relação ao relatório de execução do PDM, considerou que o mesmo não passa de um estudo de caracterização do Concelho, mas sem uma análise de como foi efectuada a execução do Plano.-----

----- - O Sr. Vereador João Rodrigues, do PSD, esclareceu que o relatório foi elaborado no estrito cumprimento da Portaria 290/2003, diploma que regulamenta a execução deste tipo de relatórios, e o seu conteúdo respeita o definido naquela mesma lei.-----

-----Por fim, e ainda a propósito da revisão do PDM, o Sr. Vereador

Luís Vilhena, fez uma chamada de atenção, em virtude da Vereação não ter sido informada da audiência preliminar que teve início no dia dezanove de Outubro e que termina a trinta de Novembro.-----

----- - O Sr. Vice-Presidente, Bruno Pereira, referiu que o cumprimento destes prazos decorre de imperativos legais, razão pela qual não foi dada qualquer informação prévia. -----

-----Pela sua urgência, foram objecto de deliberação os assuntos abaixo mencionados que, não foram incluídos na respectiva ordem de trabalhos:-----

PLANOS DE PORMENOR:-----

----- - ***Plano de Pormenor de São Gonçalo – alteração do limite da área de intervenção:*** - Atenta aos considerandos propostos na informação do Departamento de Planeamento Estratégico (ref^a DPE-460/2006), a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, ao abrigo do disposto no artigo setenta e quatro do Decreto-Lei número trezentos e oitenta/noventa e nove, de vinte dois/Setembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei número trezentos e dez/dois mil e três, de dez de Dezembro, a elaboração do Plano de Pormenor de São Gonçalo – alteração do limite da área de intervenção, de acordo com os respectivos termos de referência -----

-----***ORDEM DO DIA***-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

1 – URBANISMO:-----

-----**1.1 – Obras Particulares:** - Perante a exposição de José Fernando Gomes Gonçalves de Azevedo (procº 26367/06/RAO), sobre a legalização da construção de uma moradia levada a efeito no Caminho da Portada de Santo António, número quarenta e cinco, freguesia do Monte, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos da informação.-----

----- - (O processo de Talhadas e Filhos, Limitada, agendado sob o número 400, foi retirado).-----

----- - Relativamente ao pedido de licenciamento formulado por Marcelo Gomes Correia, na qualidade de mandatário de Carlos Fernandes Correia e outros (procº 43221/06), para a instalação provisória de uma cozinha industrial amovível, com o objectivo de garantir o fornecimento dos Hospitais Cruz de Carvalho e Marmeleiros, no Sítio do Arieiro, São Martinho, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos da informação da Divisão de Gestão Urbanística (refª OAF-107/06).-----

----- - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto de substituição de um edifício de habitação colectiva, apresentado por Habitação Jardim Lobos, Limitada (procº 35081/06), a levar a efeito na Rua da Casa Branca, São Martinho, devendo ter particular atenção no projecto de segurança quanto à questão das passagens.-----

-----**1. 2 – Emparcelamentos:**-----

----- - (O processo de Talhadas e Filhos, agendado sob o número

402, foi retirado).-----

2 – PESSOAL:-----

-----**2.1 – Participações:** - Face à participação enviada pelo Departamento de Ambiente (refª 099/RHD-2006), de alcoolteste positivo efectuado ao funcionário João Batista Moreira, Cantoneiro de Limpeza, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da CDU, instaurar processo disciplinar, sendo nomeado instrutor o funcionário Osvaldo Lucas.-----

3 – DIVERSOS:-----

----- - **Associação dos Industriais de Táxi da Região Autónoma da Madeira (AITRAM) – Declaração de Utilidade Pública:**

- A pedido da Associação dos Industriais de Táxi da Região Autónoma da Madeira (AITRAM) (regº 40855/06), a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à atribuição do Estatuto de Pessoa Colectiva da requerente, atendendo a que esta preenche os requisitos necessários à atribuição daquele estatuto, conforme parecer do Departamento Jurídico (refª 251/DJ/2006).-----

----- - **Novo zonamento de parques de moradores do Concelho do Funchal:**

- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta elaborada pelo Departamento de Trânsito, relativa ao novo zonamento de parques de moradores do Concelho do Funchal, que visa concentrar os parques menores através da criação de espaços com maior capacidade, bem como aprovar a criação de um novo cartão automóvel de moradores.-----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu, Directora do Departamento Jurídico na qualidade de Secretária, a redigi e subscrevo.-----
