

-----**ACTA NÚMERO 23/2006**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,  
REALIZADA EM OITO DE JUNHO DO ANO DOIS MIL E SEIS.**-----

-----Aos oito dias do mês de Junho do ano dois mil e seis, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, reuniu pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque e presença dos Senhores Vice-Presidente Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira e Vereadores Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado, Arqt. Luís Miguel Vilhena de Carvalho, Eng. Henrique Miguel Figueiredo da Silva da Costa Neves, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Dr. Miguel Duarte Alves Freitas, Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas, Dr. Artur Alberto Fernandes Andrade e Dr. Rui Ricardo Gomes Vieira, a Câmara Municipal, secretariada por Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

**AUSÊNCIAS:** - Verificou-se não estar presente o Senhor Vereador Dr. Carlos João Pereira, considerando-se justificada a respectiva falta.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

**APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior, a qual previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por unanimidade.-----

**INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO:** - O Sr. Vereador Luís Vilhena, do PS, iniciou este período levantando uma questão que tem a ver com declarações à comunicação social pelo executivo camarário. ---  
----- - Depois, usando da palavra, o Sr. Vereador da CDU, Artur Andrade, referiu-se às Piscinas Olímpicas da Penteada. Alertou para o problema que existe com os esgotos do Complexo, porquanto os mesmos, segundo foi informado, estão a ser despejados para os terrenos vizinhos. -----  
-----Continuando no uso da palavra, este Vereador abordou um assunto que tem a ver com deficiências na impermeabilização dos lagos do Jardim de Santa Luzia. Nesse sentido, afirmou que a Câmara não deveria receber a obra sem que se encontrasse concluída de acordo com o projecto. -----  
----- - O Sr. Vereador Costa Neves esclareceu esta situação, referindo que a obra foi da responsabilidade da Secretaria Regional do Equipamento Social e Transportes. Acrescentou que, os lagos foram impermeabilizados com uma tela coberta de areia, e a água está sempre a circular. Referiu ainda que, a Secretaria Regional do Equipamento Social e Transportes tinha conhecimento da situação, encontrando-se, neste momento, resolvida.-----  
----- - Tomando a palavra, o Sr. Vereador Ricardo Vieira, do CDS/PP, pediu esclarecimentos relativamente à ocupação da Praça do Município, com o ecrã gigante para a transmissão dos jogos do Mundial de Futebol, assim como das barracas de apoio. -----  
----- - Respondendo à questão, o Sr. Vereador Pedro Calado

disse: “Nós este ano quisemos manter esta iniciativa, mas com uma condição básica, não gastar um cêntimo com o evento; Consultamos três empresas que não se mostraram interessadas, devido aos custos elevados do equipamento, nomeadamente, do ecrã; Apenas a SIRAM se mostrou interessada, e para custear as despesas, deu a concessão de algumas barracas de comércio e merchandising; Por outro lado foram consultados os comerciantes da zona e apenas dois se mostraram interessados; O que aqui fizemos foi ceder o espaço para criar um evento, sem qualquer custo para o erário público.”-----

-----No seguimento deste assunto, o Sr. Vereador do CDS/PP solicitou depois, para consulta, o processo de consulta a três entidades o que lhe foi assegurado. -----

-----Prosseguindo na sua intervenção, este Vereador abordou duas outras questões: -----

--- - A primeira tem a ver com o Edifício “Minas Gerais”, adquirido e demolido, e que se encontra, há meses, com muitos entulhos., criando uma péssima imagem para a cidade. -----

--- - A segunda questão refere-se à SPAD. Disse que, segundo aquela Associação, a Câmara lhe deve milhares de contos, pelo que, gostaria de informações sobre o assunto. -----

-----Pela sua urgência, foram objecto de deliberação os assuntos abaixo mencionados que, não foram incluídos na respectiva ordem de trabalhos:-----

**EMPRESAS MUNICIPAIS:**-----

----- - **Nomeação de Representante do Departamento de Protecção Civil e Bombeiros no Conselho Geral das Empresas SÓCIOHABITAFUNCHAL, E.M. e FRENTE MARFUNCHAL E.M.** -

Foi apresentado, pelo Sr. Vice-Presidente, um documento do Departamento de Protecção Civil e Bombeiros que propõe, em sua representação, Duarte Sena, no conselho geral das Empresas Municipais referidas em título.-----

-----Na discussão que antecedeu à votação, o Sr. Vereador da CDU, Artur Andrade, salientou o facto da pessoa a nomear estar a ser contestada, inclusive, publicamente. A informação que me foi dada conhecer, disse, é de que a mesma usa e abusa do poder, assumindo funções de comando, quando não as tem.-----

-----Refutando o que foi dito, o Sr. Vice-Presidente afirmou: “Por questão de princípio a CMF não cede, o Sr. Duarte Sena é apenas, neste momento, meu adjunto e eu nomeio quem muito bem entender, para meu adjunto, como aliás me permite a Lei.-----

-----Colocado à votação, a Câmara deliberou, por maioria, com voto contra da CDU, aprovar a nomeação de Duarte Nuno Sena Carvalho como representante do Departamento de Protecção Civil e Bombeiros no Conselho Geral das Empresas SÓCIOHABITAFUNCHAL, E.M. e FRENTE MARFUNCHAL, E.M., de acordo com o proposto pelo Sr. Vice-Presidente e informação do respectivo Departamento (ref<sup>a</sup> 1590/06).-----

**MERCADOS E FEIRAS:**-----

----- - **Horário de funcionamento dos Mercados Municipais:** - A

Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas de Editais, submetidas pela Divisão de Mercados (ref<sup>as</sup> 210, 221 e 252/DM/06), relativas ao funcionamento dos Mercados Municipais a praticar nos dias dez e quinze de Junho e um de Julho de dois mil e seis, as quais ficarão a fazer parte da presente acta como Anexo (A). Foi aprovada a acta em minuta na parte respeitante a esta deliberação para produzir efeitos imediatos.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

**1 - OBRAS PÚBLICAS:**-----

----- - **Empreitada de “Alargamento do Beco dos Ausentes – Monte” – adjudicação:** - Foi unanimemente deliberado, adjudicar à Firma José Avelino Pinto – Construção e Engenharia, Sociedade Anónima, a empreitada de “Alargamento do Beco dos Ausentes – Monte”, pelo valor de € 42.896,25 (quarenta e dois mil oitocentos e noventa e seis euros e vinte cinco cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de execução de noventa (90) dias, nos termos do relatório final da Comissão de Análise.-----

----- - **Empreitada de “Edifício da Ribeira de João Gomes – Remodelação das Instalações do Aprovisionamento e Recuperação das Coberturas” – Adjudicação:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada de “Remodelação das Instalações do Aprovisionamento e Recuperação das Coberturas” à Firma “Sales Faria & Andrade, Limitada”, pelo

valor de € 43.473,18 (quarenta e três mil quatrocentos e setenta e três euros e dezoito cêntimos) acrescido de IVA à taxa de quatro por cento (4%) e pelo prazo de execução de sessenta (60) dias, nos termos do relatório final da Comissão de Análise.-----

## **2 - TRÂNSITO:**-----

----- - **Postura Geral das Zonas de Estacionamento Automóvel Reservado a Moradores no Município do Funchal:** - Presente informação do Departamento de Trânsito (refª 32/MN/DT/2006), a remeter, para apreciação e aprovação a Postura Geral das Zonas de Estacionamento Automóvel Reservado a Moradores no Município do Funchal. A Câmara após análise e discussão, deliberou, por unanimidade, aprovar a referida Postura, da qual se anexa cópia à presente acta e dela fica a fazer parte integrante (Anexo B).-----

**3 - ACIDENTES NA VIA PÚBLICA/INDEMNIZAÇÕES:** - Em face da informação do Departamento de Parque de Máquinas e Viaturas (refª 142/DME/2006), relativa ao pedido de indemnização formulado por Filomena de Barros (regº 6367/06), sobre os prejuízos causados na sua viatura (56-00-EU), pelo embate de um contentor de lixo, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento dos estragos do pára-choques no valor total do orçamento apresentado de € 581,34 (quinhentos e oitenta e um euros e trinta e quatro cêntimos) com IVA incluído.-----

----- - Perante a informação do Departamento de Parque de Máquinas e Viaturas (refª 165/DME/2006) sobre a indemnização solicitada por Hilário & Serrão, Limitada, pelos danos causados na

viatura Peugeot 206 (35-AQ-93) aquando da remoção de lixo na Rua das Dificuldades, a Câmara deliberou, por unanimidade, indemnizar o requerente e proceder a inquérito para apuramento de responsabilidades. Mais deliberou, nomear inquiridor o funcionário Osvaldo Lucas.-----

-----Antes de entrar no ponto seguinte “Pessoal”, o Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, declarou-se impedido de participar na sua discussão e votação por ser parte envolvida enquanto representante do STAL. -----

#### **4 – PESSOAL:**-----

-----**4.1 – Processos de Inquérito:** - Relativamente aos processos de inquérito, abaixo mencionados, a Câmara, com base nos respectivos relatórios, tomou, por unanimidade, as deliberações que para cada um se indica: -----

----- - Processo de Inquérito (nº 21/2005) – série de pequenos furtos no Teatro Municipal Baltazar Dias: - Arquive-se.-----

----- - Idem (03/2006) – acidente na Estação de Transferência e Triagem com o Motorista João Duarte Gomes Silva: - Converta-se o presente processo em processo disciplinar. É nomeado instrutor o funcionário Osvaldo Lucas.-----

----- - Idem (nº 04/2006) – avaria no diferencial da viatura Nissan (34-51-JU), conduzida por Rui Alberto Andrade Gonçalves: - Arquive-se.-----

----- - Idem (nº 05/2006) – acidente de viação com a viatura Renault 4L, conduzida por Alan Nóbrega Sousa: - Arquive-se.-----

-----**4.2 – Processos Disciplinares:** - Em função dos respectivos processos disciplinares, foram tomadas, por unanimidade, mediante escrutínio secreto, as deliberações que para cada um se indica:-----

----- - Processo disciplinar (nº 1/2006), instaurado a Juvenal Vieira Freitas, Carpinteiro Principal, a exercer funções na Divisão de Edifícios: - Aplique-se a pena de repreensão escrita nos termos e com os fundamentos do relatório final.-----

----- - Idem (nºs 02 e 03/2006), instaurado a Carlos Daniel Gonçalves Miranda, Carpinteiro, a exercer funções na Divisão de Edifícios: - Aplique-se a pena de inactividade de um ano nos termos e com os fundamentos do relatório final.-----

----- - Idem (nº 06/2006), instaurado a Ernesto Fernandes Pimenta, Motorista: - Arquite-se nos termos e com os fundamentos do relatório final.-----

**5 – URBANISMO:**-----

-----**5.1. – Obras Particulares:** - Presente projecto de substituição apresentado pela Nova Cidade – Investimento Imobiliário, S.A. (reqº 24002/2006), relativo ao empreendimento denominado “Funchal Centrum”, localizado no quarteirão formado pelas Ruas João Brito Câmara, Ponte de São Lázaro, Major Reis Gomes e Conde Canavial, freguesia da Sé. -----

-----Após apreciação e discussão, a Câmara tomou, por maioria do PSD e CDS/PP, votos contra do PS e abstenção da CDU, a seguinte deliberação: - Aprovado o projecto de substituição global com novo



licenciamento.-----

-----**Declaração de Voto do PS:** - “Os Vereadores do PS votam contra a aprovação do Projecto de Substituição do denominado “Funchal Centrum” tendo em consideração que, tratando-se de um projecto de substituição, deve ser analisado na sua globalidade enquanto intervenção de raiz, na Zona Central da cidade do Funchal, conforme zonamento do PDM em vigor. Tendo em consideração os objectivos definidos para esta parte da cidade entendemos que as características morfológicas, arquitectónicas e ambientais que se pretende preservar, são contrariadas pela proposta apresentada. Aproveitamos a circunstância, perante um problema tão delicado no desenvolvimento da cidade, para reafirmar a nossa convicção de que o responsável principal por situações que têm levado à desregulação das práticas urbanísticas, lesando promotores e o interesse público, é o Presidente da Câmara em exercício há mais de 10 anos. Entendemos por isso, que o Sr. Dr. Miguel Albuquerque deveria de assumir a sua responsabilidade política e demitir-se.”-----

-----**Declaração de Voto da CDU:** - “A CDU pronunciou-se a devido tempo contra a solução urbanística preconizada para o antigo quarteirão do Leacock. O que está hoje em discussão é se estão ou não cumpridas as exigências legais para aprovação do licenciamento, conforme decisão do TACF em sede de providência cautelar. De acordo com os pareceres técnicos presentes, tudo indica que não existem obstáculos legais ao seu

licenciamento. A CDU decide abster-se, por considerar que o licenciamento não deve ser obstaculizado já que estão cumpridas as exigências legais.”-----

-----**Declaração de Voto do CDS/PP:** - “O CDS/PP votou favoravelmente o projecto de substituição sobre o licenciamento do edifício do Funchal Centrum! Desde logo por se tratar de um projecto de substituição e não de um projecto de alterações, que incidiria sempre sobre um processo de licenciamento eivado de suspeitas irregularidades! Por outro lado, o requerimento corrige as falhas detectadas pelo Tribunal e parece-nos ultrapassar as questões de legalidade que foram levantadas na sentença judicial. Temos a esse respeito um princípio de confiança nos serviços municipais que informaram a CMF nesse mesmo sentido. Por último, tendo presente que este não é um processo novo e que a Câmara já tinha licenciado a obra (embora com fundadas suspeitas sobre a legalidade do licenciamento), indeferir a substituição pretendida significaria aceitar a responsabilidade da Câmara Municipal nos actos anteriores que permitiram o estado actual da edificação. A coerência de um voto contra levaria, nessa hipótese, a aceitar que o Município do Funchal indemnizasse o promotor pelos “maus licenciamentos dados” e que seriam por esse voto confirmados pela própria edilidade, e eu não posso concordar que os funchalenses paguem qualquer indemnização!”-----

**6 – DIVERSOS:**-----

----- - **Associação “ABRAÇO” – apoio financeiro para 2006:** -

Perante o pedido de apoio formulado pela Associação “ABRAÇO”, a Câmara, atendendo ao trabalho que esta Associação vem desenvolvendo com enorme relevância social no apoio efectivo a crianças e famílias afectadas pelo HIV/Sida, deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea b) do número quatro do artigo sessenta e quatro da Lei número cento e sessenta nove/noventa nove, de dezoito de Setembro, alterada pela Lei número cinco-A/dois mil e dois, de onze de Janeiro, aprovar um apoio no valor de € 15.000,00 (quinze mil euros).-----

----- - **Clube de Futebol Carvalheiro – Declaração de Utilidade**

**Pública:** - (O processo do Clube de Futebol Carvalheiro, agendado sob o número 256, foi retirado, ficando com o Sr. Vereador Pedro Calado).-----

**ENCERRAMENTO:** - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu, Director do Departamento Administrativo na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----

-----  
  
-----