



MUNICÍPIO DO FUNCHAL

DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

NOTIFICAÇÃO AVISO

ALTERAÇÃO DO LOTE Nº 1 DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 2/99

O Vereador do Pelouro do Licenciamento Urbanístico no exercício das competências delegadas, ao abrigo da Lei 75/2013 de 12 de Setembro, pelo Presidente da Câmara Municipal e nos termos da alínea d) nº1 do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo, faz publicar a seguinte notificação:

Notifica-se todos os proprietários dos lotes do Alvará de Loteamento nº 2/99 situado à Azinhaga do Pasto, Farrobo de Baixo, freguesia de São Gonçalo, para cumprimento do previsto no artigo 27º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, a se pronunciarem por escrito no **prazo de dez dias** sobre a intenção do Srº Quintino Reis Guimarães proprietário do lote nº 1 do supra mencionado Alvará, em alterar o lote, propondo a aplicação dos parâmetros urbanísticos previstos para as áreas de Média Densidade, onde se insere o loteamento, de acordo com o estipulado pelo Artigo 42º do Regulamento do Plano Diretor da Cidade do Funchal, que prevê a aplicação dos seguintes parâmetros urbanísticos:

Índice de utilização Líquido: 0.80;

Índice de área coberta: 0.50;

Índice de Impermeabilização do solo máximo: 0.70.

O projecto de alterações pode ser consultado na Unidade de Gestão de Procedimentos Urbanísticos no horário normal de expediente entre as 9 horas e as 12h e das 14h às 17h.

Funchal e Paços do Concelho, aos 23 de Julho de 2019.

O Vereador do Pelouro do Ordenamento do Território por
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

Bruno Ferreira Martins