



MUNICÍPIO DO FUNCHAL

DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

NOTIFICAÇÃO AVISO

ALTERAÇÃO DO LOTE Nº 1 DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 475/82

O Vereador do Pelouro do Ordenamento do Território no exercício das competências delegadas, ao abrigo da Lei 75/2013 de 12 de Setembro, pelo Presidente da Câmara Municipal e nos termos da alínea d) nº1 do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo, faz publicar a seguinte notificação:

Notifica-se todos os proprietários dos lotes do Alvará de Loteamento nº 475/82 situado ao Caminho do Arieiro nº 80, freguesia de São Martinho, para cumprimento do previsto no artigo 27º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, a se pronunciarem por escrito no **prazo de dez dias** sobre a intenção do Srº Belchior José Pereira de Sales, proprietário do lote nº 1 do supra mencionado Alvará, em alterar os parâmetros urbanísticos aplicados ao lote, para efeitos de legalização da construção existente ao abrigo do disposto no artigo 97º do PDMF, nos seguintes termos:

Área do lote – 672,00m²;

Área de construção – 739,80m²;

Área de Implantação – 306,10m²;

Número de pisos abaixo da cota - 1;

Número de pisos acima da cota – 2+sótão;

Utilização – Habitação Assistida.

O projecto de alterações pode ser consultado na Unidade de Gestão de Procedimentos Urbanísticos em dia e hora a definir, mediante prévia marcação.

Funchal e Paços do Concelho, ao 16 de Outubro de 2020.

O Vereador do Pelouro do Ordenamento do Território por
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

Bruno Ferreira Martins