



MUNICÍPIO DO FUNCHAL

DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

AVISO

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 9 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal do Funchal emitiu em 15 de Fevereiro de 2021, um Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 2/2017, em nome de Imovivendas Lda com sede à Travessa das Telas nº 5, CCI 405, freguesia dos Canhas, Concelho da Ponta do Sol, autorizando a alteração dos Parâmetros Urbanísticos dos lotes 3, 4 e 5 do supra mencionado alvará, situado à Rua Nova do Pomar, sitio do Farrobo de Cima, Santa Maria Maior, atualmente descritos na Conservatória do Registo Predial sob os nºs 5088, 5089 e 5090/20170504, inscritos na matriz sob os artigos Urbanos nºs 6570-P, 6571-P e 6572-P, passando os mesmos a terem as seguintes características:

Lote 3: Área do lote – 750.00m²; Área Total de construção - 200.00m²; Fachada - 7m; Nº Total de Pisos – 2; Cota Soleira - 423.80; Índice de área coberta – 0.20; Índice de Impermeabilização máxima do solo – 0.40; Utilização Habitação Unifamiliar;

Lote 4: Área do lote – 751.00m²; Área Total de construção 200.00m²; Fachada - 7m; Nº Total de Pisos – 2; Cota Soleira - 423.10; Índice de área coberta – 0.20; Índice de Impermeabilização máxima do solo – 0.40; Utilização Habitação Unifamiliar;

Lote 5: Área do lote – 751.00m²; Área Total de construção 200.00m²; Fachada - 7m; Nº Total de Pisos – 2; Cota Soleira - 422.70; Índice de área coberta – 0.20; Índice de Impermeabilização máxima do solo – 0.40; Utilização Habitação Unifamiliar.

São mantidas as restantes especificações do alvará emitido.

Funchal e Paços do Concelho, aos 15 de Fevereiro de 2021.

O Vereador do Pelouro do Ordenamento do Território por
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

Bruno Ferreira Martins