



MUNICÍPIO DO FUNCHAL
DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

AVISO

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal do Funchal emitiu em 3 de Agosto de 2020, um Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 25/90 alterado pelo 19/91, em nome de Figuras Atentas – Unipessoal Lda, com sede à Vereda da Rocha n.º 14, Estreito de Câmara de Lobos, autorizando a alteração dos Parâmetros Urbanísticos do Lote A do supra mencionado alvará, situado à Estrada do Miradouro das Neves n.º 12, freguesia de São Gonçalo, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 631/19901115, inscrito na matriz sob o artigo Urbano n.º 3326, passando o mesmo ter as seguintes características:

Lote A: Área do lote – 538,00m²; Índice de utilização líquido: 0.40; Índice de área coberta: 0.35; Índice de Impermeabilização máxima do solo: 0.50; Número máximo de pisos acima do solo: 2; Altura total máxima das fachadas: 9.00m; Tipologia admitida: Moradia unifamiliar, bifamiliar ou geminada.

São mantidas as restantes especificações do alvará emitido.

Funchal e Paços do Concelho, aos 3 de Agosto de 2020.

O Vereador do Pelouro do Ordenamento do Território por
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

Bruno Ferreira Martins